



中國水業宣佈一舉收購 8 個污水處理及供水項目

* * *

業務版圖擴展至華北及華西 集團盈利基礎和能力進一步壯大

(2008年8月20日,香港訊) — 中國水業集團有限公司(「中國水業」或「集團」)(股份編號:1129)宣佈透過其全資附屬公司與獨立第三方(「賣方」)訂立協議,收購裕昌企業有限公司(「裕昌」)之全部股份。

裕昌為一間投資控股公司,其附屬公司均為在中國從事污水處理及供水業務。裕昌所控股的水務集團現時經營分別位於廣東省惠州市、四會市、惠東縣、博羅縣及陝西省寶雞市的七個污水處理工廠;以及位於河北省唐山市的一個供水水廠,其中一部分為在建項目,明年可投入營運。污水處理能力總規模為每日48萬噸;供水能力為每日18萬噸。2007年年度,裕昌稅前利潤為港幣4,100萬元,2008年半年稅前利潤為港幣2,973萬元。

收購裕昌之總代價為700,000,000港元,其中, i) 人民幣30,000,000元作為按金,集團須於簽訂協議日期起二十一日內分兩期支付; ii) 於收購完成時集團向賣方發行上限為585,000,000港元之可換股債券,於2012年到期;及 iii) 餘額以發行價發行及配發代價股份之方式支付。

就有關收購,賣方向集團無條件保證及承諾有關收購後的第一、第二及第三年,集團於該期間因此收購可獲綜合除稅後純利將分別不少於人民幣40,000,000元,80,000,000元及120,000,000元,並為此向有關託管代理存入代表120,000,000港元之證書作為擔保。

廣東惠州、惠東、博羅、四會等地均處於經濟飛速發展、人口迅猛增長的珠江三角洲東北和西北兩端,當地政府對污水處理工作高度重視,積極保障相關企業經營,污水處理費用0.86元/噸 - 1.10元/噸,污水處理量穩定增長。而寶雞市和唐山市又均為華西和華北地區工業重鎮,既有馳名中外的國營大企業,又有眾多的三資和民營企業,工業用水需求量和污水處理量以每年35% - 50%以上的速度增長,工業用水價格也節節上升。所在地區的上述8個污水處理及供水項目因而得益非淺,加上國家環保的各項鼓勵、優惠政策,故有很大的發展潛力和很好的盈利前景。

中國水業董事局主席李裕桂先生表示：「裕昌所控股的水務集團除了擁有多間水務企業，更擁有一支資深環保專業技術人員團隊以及擁有國家環境污染治理設施甲級資質和環境工程設計及污水處理運營管理的ISO9001認證證書。今次收購對中國水業來講是一個非常重要的發展里程碑，這一次的收購將集團的供水能力及污水處理能力提升至248萬噸/日及58萬噸/日，若加上簽署了投資意向的瀋陽市、雲浮市、格爾木市等水務項目共涉及供水能力約每日305萬噸及污水處理能力約每日83.5萬噸，集團總供水能力及污水處理將會達到550萬噸/日及141.5萬噸/日，向集團於三年內達成每日1,000萬噸供水及200萬噸污水處理能力的目標越走越近。同時集團已成功將水務發展版圖延伸至中國西部及北部，逐步成為全國性有影響力的水務集團。我們將會積極尋找並購更多的優質水務項目，以壯大集團的盈利基礎和能力，為股東帶來更佳的回報。」

- 完 -

有關中國水業集團有限公司 (股票編號：1129)

中國水業集團有限公司致力成為中國領先的水務投資營運管理服務商，近年積極進軍中國水務行業，先後收購了位於江西省宜春市、鷹潭市、安徽省碭山縣城區、山東濟南市、濟寧市金鄉、梁山縣、臨沂市、河南省商丘市及海南儋州市等地的供水及/或污水處理項目之全部或部份權益。公司已組建精英團隊，囊括來自市政建設、水務投資、運營及管理等各方面的資深水務專家，並與國內多家領先的水務工程建設和設計單位合作。

新聞垂詢：

縱橫財經公關顧問 (中國) 有限公司

姜海庫先生

電話: (852) 2114 4967

marcus.keung@sprg.com.hk

王阿樂小姐

電話: (852) 2864 4899

arlene.wong@sprg.com.hk

許晶小姐

電話: (852) 2864 4860

amanda.xu@sprg.com.hk

傳真: 2527 1271

裕昌旗下污水及供水項目一覽

名稱	地區	經營牌照 年期	每日供水/污水 處理能力	
污水處理項目				
達信水務管理(寶雞)有限公司	陝西省 寶雞市	25年	約 38,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 寶雞位於陝西關中西部，轄九縣三區，總面積 1.8 萬平方公里，總人口 367 萬 - 寶雞具有雄厚的工業基礎，特別是改革開放以來，國有企業的實力顯著增強，鄉鎮企業、三資企業迅速崛起 - 經濟發達帶動污水處理的需求不斷增加
博羅縣城市污水處理有限公司	廣東省 博羅縣	22年	約 30,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 博羅縣位於廣東省東南部，珠江三角洲東北端，東江中下游北岸 - 全縣總面積 2,795 平方公里，人口 120 萬，是廣東外向型現代工業、農業基地之一，2007 年，全縣實現地方生產總值 198.1 億元 - 東江沿岸經濟飛速發展，城鎮人口迅猛增加，大量城鎮污水未經處理直接排入溝渠，造成嚴重污染，建設該污水處理廠是非常必要和急迫
惠東縣平山污水處理廠有限公司	廣東省 惠東縣	22年	約 40,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 惠東縣位於廣東省東南沿海的大亞灣、紅海灣畔，緊靠深圳特區和汕頭經濟特區，是粵東交通樞紐和主要商品集散地 - 陸地總面積 3,535 平方公里，是廣東省的海洋大縣，總人口 73 萬人，2007 年，實現地方生產總值 178.2 億元 - 惠東縣平山污水處理廠項目為當地第一家污水處理廠 - 興建污水處理廠不僅可以改善西枝江下游的水質狀況，同時可以對周圍的環境產生較大的改善，提高惠東縣生態環境的質量
惠州市第四污水處理有限公司	廣東省 惠州市	25年	約 30,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 惠城區水口鎮地處惠州市東部，南鄰惠州機場，西與惠州市區接壤，是廣東省重點發展的中心鎮 - 總面積 120 平方公里，總人口 10 萬人 - 隨著中國最大的中外合資石化項目—中海殼牌石化項目的落戶與建設，水口鎮的未來發展與環境保護也就愈來愈被人關注 - 根據水口鎮總體規劃修編，預示水口鎮未來人口將大量增長和工業的加速發展，隨著而來的是污水生產量將加速增長 - 興建污水處理廠可明確改善經濟發達帶來的污染

惠州市第六 污水處理有 限公司	廣東省 惠州市	22年	約 30,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 惠州市位於廣東省東南部，珠江三角洲東北端，南臨南海大亞灣，毗鄰香港與深圳，設有大亞灣經濟技術開發區和仲愷高新技術產業開發區兩個國家級開發區 - 面積 1.12 萬平方米，總人口 260 萬 - 目前，江北、橋東的污水尚沒有集中處理，橫江瀝的集汙工程尚未完成
四會市華南 水務發展有 限公司	廣東省 四會市	20年	約 50,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 四會市處於廣東省中部偏西，珠江三角洲西北邊緣，西、北、綏三江下游 - 全市積 1,163 平方公里。全市總人口約 44 萬人 - 隨著城市人口的大量增加、第三產業和工業的快速發展，城市生活污水和工業廢水排放量也快速增加
四會市城市 污水處理有 限公司	廣東省 四會市	30年	約 30,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 興建了四會市城市污水處理廠可有效緩解污水和廢水對綏江、龍江河段水體的污染 - 污水收集範圍為：南面以綏江河為界，東面、西面以四會城區邊界為界，西以城市公園為界，總集水面積約為 31 平方公里，總人口 23.5 萬
供水項目				
唐山市鴻翔 水務有限公 司	河北省唐山 市樂亭臨港 工業園	無期限	約 180,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 樂亭縣地處河北省唐山市東南部，為河北省第一沿海大縣 - 樂亭縣依託臨港優勢建立臨港工業園區，目前已進駐唐山中厚板廠、寶業焦化廠等規模項目 - 首都鋼鐵廠、同樂化工廠、旭陽焦化、唐鋼冷軋薄板、造船廠、冰醋酸廠等項目正在建設 - 預計 2008 年的工業耗水量為 2,236 萬噸，2009 年工業耗用水量為 4,221 萬噸，2010 年達到 6,375 萬噸
達信水務管 理（惠州） 有限公司	廣東省 惠州市	30年	約 38,000 噸	<ul style="list-style-type: none"> - 每年收取固定的管理及技術顧問費 900 萬人民幣